



MARGARETE KURFEß IM FELDLI 53 79539 LÖRRACH
B' 90/ DIE GRÜNEN STADTRATSFRAKTION
TEL PRIV.: 07621 51833
E-MAIL: margarete.kurfess@gmx.de

An Herrn Oberbürgermeister Jörg Lutz
Frau Bürgermeisterin Monika Neuhöfer-Avdic
Rathaus Lörrach
Luisenstr. 16
79539 Lörrach

25.06.2020

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Neuhöfer-Avdic,

FB: Antrag zum Neubauvorhaben Eberle Stiftung am Stettener Bahnhof

Wie wir durch den Artikel in der BZ vom 23.6.2020 unterrichtet wurden, beabsichtigt die Eberle-Stiftung gegenüber dem Stettener Bahnhof einen größeren Gebäudekomplex abzureißen und durch Neubauten zu ersetzen. Wir nehmen diese Information zum Anlass für folgenden Antrag.

1. Wir beantragen, dass AUT und Gemeinderat ausführlich und zeitnah über dieses Vorhaben und seinen Planungsstand informiert werden.
2. Die Verwaltung und der Gemeinderat müssen gemeinsam über die Steuerungsfähigkeit und des zeitlichen Ablaufs durch die Wahl geeigneter Mittel (ggf. Veränderungssperre / Aufstellungsbeschluss) gewährleisten, dass diese Form der Mitwirkung sichergestellt wird.
3. Wir beantragen, dass Gestaltungsbeirat und AUT frühzeitig und kontinuierlich in die Entscheidungsprozesse über die Gestaltung dieses Neubauvorhabens einbezogen werden.

Begründung:

Das jetzt anstehende Neubauprojekt soll an einem Standort realisiert werden, der für das Quartier um den Stettener Bahnhof eine prominente Position einnimmt und das Gesicht dieses Ortes über Jahrzehnte maßgeblich mit prägen wird. Insbesondere vor dem Hintergrund der durch den IBA-Wettbewerb ausgelösten Sanierungsvorhaben der Basler Straße Süd ist es unumgänglich, dieses Vorhaben so zu dimensionieren und zu gestalten, dass es die angestrebte städtebauliche Aufwertung des Gesamtensembles angemessen unterstützt und dessen Funktion als Quartierszentrum funktional und ästhetisch auf befriedigende Weise zum Ausdruck bringt.

Architektonische Entscheidungen über diesen herausgehobenen Standort können daher nicht nur privaten Bauherren überlassen werden, sondern müssen in den gewählten Gremien intensiv diskutierbar und mitgestaltbar sein.

Für die Stadtratsfraktion der Bündnis90/ Die GRÜNEN

Fritz Böhler Margarete Kurfeß